

L'ex Colonia Paradies diventa sede aziendale di Technacy

L'edificio sarà rigenerato
Alimentato a fotovoltaico
Questo è il primo passo
per recuperare l'area

CERVIA

Parte il progetto che potrebbe fare da apripista per il rilancio della città delle colonie. Riguarda in particolare la ex colonia Paradies di Pinarella, che ospiterà la nuova sede aziendale di Technacy. L'azienda Tlc fondata nel 2011 dal cervese Vittorio Foschi, infatti, un paio di anni fa ha acquisito l'intera area. L'edificio ospiterà nuove destinazioni d'uso legate a eventi e attività associative con i relativi servizi. Ma vi troverà posto pure

un hub dedicato alla Open innovation. Inoltre dalla ristrutturazione della ex colonia nasceranno i nuovi uffici di Technacy, con la climatizzazione sul tetto e uno spazio di condivisione del lavoro e degli spazi legato al turismo imprenditoriale. L'intervento progettato da Officina meme architetti sulla base degli input di Technacy si sviluppa su azioni orientate all'assenza di consumo del suolo, al mantenimento dell'impronta storica della città delle colonie, all'alto efficientamento energetico dell'edificio, oltre che ad azioni di desigillazione del suolo e alla realizzazione di nuovi standard pubblici. Questi ultimi coniugano le direttive dei regolamenti comunali con i principi della progetta-

zione Nature based solutions per l'aumento della resilienza dei sistemi antropici. Sarà il primo passo per ridurre il degrado che caratterizza il contesto delle ex colonie coinvolgendo anche la spiaggia. Si punta anche sull'imprenditorialità giovanile e sull'Open innovation. Mentre l'energia verrà auto prodotta grazie alla superficie fotovoltaica prevista. «Rigenerare significa creare opportunità per il territorio e le persone - sottolinea Foschi -, e questa è la sfida che la nostra azienda ha deciso di intraprendere spostando qui la propria sede. Proporremo un modello di rigenerazione e riqualificazione che crea un valore per i suoi dipendenti e per tutto il tessuto sociale che ci circonda» **MP**



L'ex colonia Paradies